

Số: 220 /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày 03 tháng 12 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua danh mục dự án
thu hồi đất, dự án có sử dụng đất rừng phòng hộ
vào các mục đích khác trong năm 2022 (bổ sung)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4136/TTr-STNMT ngày 03/12/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2022 (bổ sung), như sau:

1. Dự án điều chỉnh Mở rộng bãi tắm Cửa Việt thuộc khu dịch vụ - du lịch Cửa Việt:

Dự án điều chỉnh Mở rộng bãi tắm Cửa Việt thuộc khu dịch vụ - du lịch Cửa Việt đã được UBND tỉnh thống nhất chủ trương mở rộng để làm nơi kinh doanh, tạo việc làm, ổn định sinh kế cho người dân bị ảnh hưởng bởi dự án Hạ tầng kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng để mở rộng Cảng Cửa Việt tại Thông báo kết luận số 115/TB-UBND ngày 29/7/2021 và Dự án đã được HĐND huyện Gio Linh phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng tại Nghị Quyết số 61/NQ-HĐND ngày 24/11/2021, với diện tích 6,73 ha. Đây là dự án cấp bách của huyện Gio Linh cần phải triển khai nhanh trong năm 2022 để di dời khẩn trương 68 hộ dân ở Khu phố 6, thị trấn Cửa Việt thuộc phạm vi mở rộng Cảng Cửa Việt.

2. Dự án Nghĩa trang phục vụ di dời mộ khu vực Bắc sông Hiếu:

Dự án Nghĩa trang phục vụ di dời mộ khu vực Bắc sông Hiếu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2307/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 với quy mô diện tích 9,70 ha, thời gian thực hiện dự án từ năm 2021-2023. Đây là dự án phục vụ di dời mộ để giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị Bắc sông

Hiểu giai đoạn 2 nhằm đảm bảo tiến độ và kế hoạch thu ngân sách giai đoạn 2021-2025.

Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua Danh mục dự án thu hồi đất bổ sung trong năm 2020 tại Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 23/7/2020, với diện tích 9,61 ha và đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tại Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 27/4/2021, với diện tích 9,59 ha.

Tuy nhiên, diện tích sử dụng đất theo bản đồ địa chính để thực hiện dự án là 10,419 ha, tăng 0,829 ha so với kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt tại 964/QĐ-UBND ngày 27/4/2021. Phần diện tích tăng thêm là chủ yếu là diện tích mái ta luy nền đường bao quanh, phạm vi gia cố hai đầu các vị trí cống thoát nước khu vực.

Để có cơ sở triển khai các dự án nêu trên, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh bổ sung 02 dự án thu hồi đất, với diện tích 7,56 ha (trong đó: Dự án điều chỉnh Mở rộng bãi tắm Cửa Việt thuộc khu dịch vụ - du lịch Cửa Việt, với diện tích 6,73 ha và Dự án Nghĩa trang phục vụ di dời mộ khu vực Bắc sông Hiếu, với diện tích 0,83 ha) và 01 dự án có sử dụng đất rừng phòng hộ với diện tích 1,80 ha (Dự án điều chỉnh Mở rộng bãi tắm Cửa Việt thuộc khu dịch vụ - du lịch Cửa Việt) vào mục đích khác trong năm 2022.

UBND tỉnh kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét thông qua tại kỳ họp thứ 6 - HĐND tỉnh khóa VIII./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS-HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng