

**TỜ TRÌNH**

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Công văn số 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết 15/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh về việc cho ý kiến đối với kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ và vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 của tỉnh.

Căn cứ Nghị quyết 29/NQ-HĐND ngày 12/5/2021 của HĐND tỉnh về việc cho ý kiến lần thứ 2 đối với Kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ và vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 của tỉnh.

Căn cứ Chỉ thị 13/CT-TTg ngày 23/5/2021 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án: “Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh” với các nội dung chính sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh.

2. Cơ quan lập báo cáo đề xuất CTĐT: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Trị.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phục vụ tốt cho công tác đào tạo vận động viên thành tích cao và các vận động viên năng khiếu của tỉnh là một nhiệm vụ trong chính sách thu hút, đãi ngộ đối với vận động viên, huấn luyện viên đẳng cấp, đạt thành tích cao trong các giải đấu khu vực, trong nước và quốc tế.

#### 4. Quy mô đầu tư:

4.1. Nhà ở vận động viên năng khiếu: Nhà 3 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 2.000 m<sup>2</sup>. Công trình được bố trí hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước, mạng lan, mạng điện thoại, chống sét, thiết bị PCCC và các thiết bị phục vụ ăn, ở của vận động viên năng khiếu.

#### 4.2. Các hạng mục phụ trợ:

- Nhà để xe của vận động viên: Diện tích xây dựng 80 m<sup>2</sup>.
- Đường dẫn từ cổng phụ vào nhà ở vận động viên: Tổng diện tích đường dẫn vào 1.270 m<sup>2</sup>. Kết cấu bằng bê tông xi măng M200 dày 15cm.
- Sân bê tông, đường dạo, bồn hoa cây xanh, tổng diện tích 2.413 m<sup>2</sup>.
- Cải tạo, sửa chữa cổng phụ phía đường Trường Chinh.
- Cải tạo, sửa chữa tường rào phía đường Trường Chinh dài 93m; tháo dỡ hàng rào cũ, xây mới tường rào phía Đông Nam dài 358m; xây mới tường rào phía Tây dài 226m; lắp dựng hàng rào kẽm gai để bảo vệ ranh giới phía Bắc khu liên hợp thể thao dài 242m.

#### 5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu thể dục thể thao tỉnh.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

8. Tổng mức đầu tư: 23.000 triệu đồng (*Hai mươi ba tỷ đồng*).

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh, từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của tỉnh.

10. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: 03 năm, từ 2022-2024.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

Hiện nay, trung tâm huấn luyện và thi đấu thể dục thể thao tỉnh đào tạo 125 vận động viên (VĐV), gồm: 25 VĐV đội tuyển tỉnh, 11 VĐV đội tuyển trẻ và 89 VĐV năng khiếu, trong đó có 100 VĐV ăn ở tập trung. Các đội tuyển duy trì tập luyện thường xuyên theo kế hoạch. Tuy nhiên, do chưa có nhà ở cho các VĐV nên các VĐV đang ở tạm thời tại gầm khán đài của bể bơi và gầm khán đài B của sân vận động Đông Hà. Để sự nghiệp thể thao thành tích cao của tỉnh phát triển bền vững cả về chiều rộng và chiều sâu nhằm nâng cao sức khỏe, thể

lực, tầm vóc con người, việc quan tâm bố trí xây dựng cơ sở vật chất cho VĐV có điều kiện ăn, nghỉ, tập luyện là hết sức cần thiết. Do đó, đầu tư xây dựng công trình nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất, phục vụ nhu cầu ăn, ngủ, nghỉ ngơi cho các VĐV để họ yên tâm tập luyện, nâng cao thành tích trong thi đấu thể dục thể thao.

Thực hiện Văn bản 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 12/5/2021 của HĐND tỉnh về việc cho ý kiến lần thứ 2 đối với Kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ và vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 của tỉnh; UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 2293/UBND-CN ngày 07/6/2021 về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn NSDP trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, trong đó có dự án: Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh.

Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan chuyên môn quản lý đầu tư công được giao đã chủ trì thẩm định và đã có Báo cáo số 366/BC-SKH-TH ngày 28/7/2021 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: “Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh” theo đúng các nội dung quy định.

### III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.
2. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh.

(Nội dung dự thảo Nghị quyết đính kèm)./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, VH, TT&DL;
- BQL Dự án ĐTXD DD&CN tỉnh;
- Lưu VT, TH, CN, VX.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Võ Văn Hưng

Số: /NQ-HĐND  
(Dự thảo)

Quảng Trị, ngày tháng năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:  
Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ  
KHÓA VIII, KỲ HỌP THỨ 4**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Công văn số 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Chỉ thị 13/CT-TTg ngày 23/5/2021 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Nghị quyết 29/NQ-HĐND ngày 12/5/2021 của HĐND tỉnh về việc cho ý kiến lần thứ 2 đối với Kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ và vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 của tỉnh.*

*Xét Tờ trình số: /TTr-UBND ngày / /2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nhà ở vận động viên năng khiếu tỉnh.

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phục vụ tốt cho công tác đào tạo vận động viên thành tích cao và các vận động viên năng khiếu của tỉnh là một nhiệm vụ trong chính sách thu hút, đãi ngộ đối với vận động viên,

huấn luyện viên đẳng cấp, đạt thành tích cao trong các giải đấu khu vực, trong nước và quốc tế.

## 2. Quy mô đầu tư:

2.1. Nhà ở vận động viên năng khiếu: Nhà 3 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 2.000 m<sup>2</sup>. Công trình được bố trí hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước, mạng lan, mạng điện thoại, chống sét, thiết bị PCCC và các thiết bị phục vụ ăn, ở của vận động viên năng khiếu.

## 2.2. Các hạng mục phụ trợ

- Nhà để xe của vận động viên: Diện tích xây dựng 80 m<sup>2</sup>.
- Đường dẫn từ công phụ vào nhà ở vận động viên: Tổng diện tích đường dẫn vào 1.270 m<sup>2</sup>. Kết cấu bằng bê tông xi măng M200 dày 15cm.
- Sân bê tông, đường dạo, bồn hoa cây xanh, tổng diện tích 2.413 m<sup>2</sup>.
- Cải tạo, sửa chữa công phụ phía đường Trường Chinh.
- Cải tạo, sửa chữa tường rào phía đường Trường Chinh dài 93m; tháo dỡ hàng rào cũ, xây mới tường rào phía Đông Nam dài 358m; xây mới tường rào phía Tây dài 226m; lắp dựng hàng rào kẽm gai để bảo vệ ranh giới phía Bắc khu liên hợp thể thao dài 242m.

## 3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 23.000 triệu đồng (*Hai mươi ba tỷ đồng*)

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh, từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của tỉnh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Năm 2022-2024.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị, Khóa VIII, Kỳ họp thứ 4 thông qua ngày tháng năm 2021, có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Các Bộ: KH&ĐT, TC;
- TTTU, TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu QH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, VH, TT&DL;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Lưu VT, KTNS.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đăng Quang**