

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025
(lần 3) nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất do tỉnh quản lý

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ KHÓA VIII, KỲ HỌP THỨ 16

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền, địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 137/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 về kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 của tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về cơ chế tài chính xây dựng kết cấu hạ tầng phát triển quỹ đất và giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày /3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (lần 3) nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất do tỉnh quản lý; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (lần 3) nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất do tỉnh quản lý với các nội dung như sau:

I. ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG TRUNG HẠN GIAI ĐOẠN 2021-2025 (NGUỒN THU TỪ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI TP. ĐÔNG HÀ DO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH THỰC HIỆN):

1. Các dự án điều chỉnh giảm vốn: Điều chỉnh giảm vốn 03 dự án, với tổng số vốn là **74.492 triệu đồng**

2. Các dự án điều chỉnh tăng vốn: Điều chỉnh tăng vốn của 11 dự án, nhiệm vụ quy hoạch với tổng số vốn là **74.492 triệu đồng**

(Chi tiết tại Mục I.1 biểu đính kèm).

II. ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG TRUNG HẠN GIAI

ĐOẠN 2021-2025

(Nguồn thu đấu giá, đấu thầu các khu đất cho nhà đầu tư sử dụng):

1. Các dự án giảm vốn: Điều chỉnh giảm vốn 02 dự án, với tổng số vốn là **36.000 triệu đồng**

2. Các dự án tăng vốn: Điều chỉnh tăng vốn với tổng số vốn là **36.000 triệu đồng** để hỗ trợ cho 09 xã vùng đồng bào dân tộc thiểu số, miền núi đăng ký đạt chuẩn nông thôn mới giai đoạn 2021-2025

(Chi tiết tại Mục I.2 biểu đính kèm).

III. VỀ BỔ SUNG KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG TRUNG HẠN GIAI ĐOẠN 2021-2025 (NGUỒN THU TỪ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU KTTM ĐẶC BIỆT LAO BẢO DO BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH THỰC HIỆN):

Điều chỉnh tăng kế hoạch kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021-2025 là 90.000 triệu đồng, cụ thể như sau:

- Trích đo vẽ địa chính và phát triển quỹ đất (15%) theo Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND: **13.500** triệu đồng.

- Bố trí cho các dự án phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh: **76.500** triệu đồng:

(Chi tiết tại Mục B, Biểu đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khóa VIII, Kỳ họp thứ 16 thông qua ngày tháng 3 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Các Bộ: KH&ĐT; TC;
- TTTU, TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng: Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, KBNN tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đăng Quang

BIỂU SỐ 01
DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG TRUNG HẠN 2021-2025 (LẦN 3)
NGUỒN THU ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT DO TỈNH QUẢN LÝ

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh Quảng Trị)

STT	Danh mục dự án	Quyết định đầu tư được duyệt			Kế hoạch trung hạn 2021-2025 được duyệt	Điều chỉnh KH 2021-2025		Kế hoạch trung hạn 2021-2025 sau điều chỉnh	Ghi chú
		Số quyết định	TMĐT			Tăng	Giảm		
			Tổng số	Trong đó: NSĐP					
[1]	[2]	[5]	[6]	[7]	[8]	[10]	[11]	[12]	[13]
I	ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH TRUNG HẠN 2021-2025 ĐÃ GIAO NQ 137/NQ-HĐND NGÀY 30/8/2021								
1	Nguồn thu đầu giá QSD đất ở								
1.1	Dự án giảm vốn				506.000		74.492	431.508	
a	Điện chiếu sáng đường Trần Bình Trọng (đoạn từ QL.9 đến đường Điện Biên Phủ)	2985/QĐ-UBND ngày 31/10/2019	8.495	8.495	3.000		2.030	970	Dự án đã quyết toán (QĐ số 1780/QĐ-UBND ngày 05/07/2022)
b	Khu đô thị sinh thái Nam Đông Hà	106/NQ-HĐND ngày 09/12/2020	546.680	546.680	485.000		66.462	418.538	VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022

c	Giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất sạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu đô thị thương mại - dịch vụ Nam Đông Hà	472/QĐ-UBND ngày 01/3/2021	18.177	18.177	18.000		6.000	12.000	Giảm khối lượng không thực hiện để bố trí cho dự án đường tránh phía Đông TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến Nam cầu sông Hiếu)
1.2	Dự án tăng vốn				7.000	74.492		81.492	
a	Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3	1609/QĐ-UBND ngày 05/08/2011	334.014	334.014	7.000	1.100		8.100	Thanh toán KLHT
b	Công viên thành phố Đông Hà	2354/QĐ-UBND ngày 31/10/2015; 480/QĐ-UBND ngày 07/3/2017	137.968	107.968	0	210		210	Dự án đã quyết toán (QĐ số 556/QĐ-UBND ngày 15/3/2021)
c	Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3 (khu đất có ký hiệu CC-4)	703/QĐ-UBND ngày 13/4/2021	48,922	48,922	0	48		48	VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh; VB 705/UBND-TM ngày 02/03/2021 của UBND tỉnh
d	Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 2, 3		400	400	0	400		400	VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh; VB 5151/UBND-TN ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh
e	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực đường An Dương Vương, thành phố Đông Hà		390	390	0	390		390	VB 54/TB-UBND ngày 25/3/2022 của UBND tỉnh; VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh

f	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cơ sở hạ tầng khu dân cư Thượng Nghĩa, phường Đông Giang, thành phố Đông Hà (khu tái định cư)		540	540	0	540	540	VB 5150/UBND-TN ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh; VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh
g	Quy hoạch các điểm thuộc địa bàn huyện Gio Linh dọc theo tuyến Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị		2.000	2.000	0	2.000	2.000	VB 5152/UBND-TN ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh; VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh
h	Quy hoạch các điểm thuộc địa bàn huyện Triệu Phong dọc theo tuyến Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị		1.500	1.500	0	1.500	1.500	VB 5152/UBND-TN ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh; VB 3412/UBND-TH ngày 20/7/2022 của UBND tỉnh
i	Lát vỉa hè các tuyến đường còn lại khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 1	96/NQ-HĐND ngày 09/12/2022	23.612	23.612	0	23.612	23.612	Đã được HĐND tỉnh thông qua Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 09/12/2022)
j	Xây dựng chỉnh trang, hoàn thiện đồng bộ cơ sở hạ tầng khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 2	110/NQ-HĐND ngày 09/12/2022	38.692	38.692	0	38.692	38.692	Đã được HĐND tỉnh thông qua Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 09/12/2022)
k	Dự án Đường tránh phía Đông TP Đông Hà tỉnh Quảng Trị (đoạn từ nút giao đường Nguyễn Hoàng đến Nam cầu sông Hiếu)	01/NQ-HĐND ngày 27/02/2023	230.000	6.000	0	6.000	6.000	Đã được HĐND tỉnh thông qua Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 27/02/2023)

2	Nguồn đầu giá, đầu thầu các khu đất cho nhà đầu tư sử dụng								
2.1	Các dự án giảm vốn								
	Hội đồng nhân dân tỉnh giao khi đủ điều kiện				225.565		36.000	189.565	Dự kiến giảm từ dự án Nhà thiếu nhi tỉnh không thực hiện (12 tỷ), đối ứng các dự án ODA mới giai đoạn 2021-2025 (24 tỷ)
2.2	Các dự án tăng vốn								
	Hỗ trợ 09 xã vùng đồng bào dân tộc thiểu số, miền núi đăng ký đạt chuẩn nông thôn mới giai đoạn 2021-2025				36.000	36.000		36.000	Điều chỉnh theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29/6/2022 của HĐND tỉnh
B	BỔ SUNG KẾ HOẠCH TRUNG HẠN 2021-2025								
	Nguồn thu đầu giá QSD đất ở tại KKT TMĐB Lao Bảo				7.300	90.000,0		97.300	
1	<i>Đo đạc địa chính và quỹ phát triển đất</i>				3.000	13.500,0		16.500	
-	<i>Bổ trí cho các dự án phát triển kinh tế xã hội khác</i>				4.300	76.500	0	80.800	
	Dự án Hoàn thiện CSHT một số tuyến chính tại Khu kinh tế thương mại đặc biệt Lao Bảo (giai đoạn 2)	629/QĐ-UBND ngày 31/3/2021	101.149	15.149	817	1.047		1.864	Thanh toán khối lượng hoàn thành

	Nâng cấp, mở rộng trạm kiểm soát liên hợp Tân Hợp (giai đoạn 2)	1936/QĐ-UBND ngày 29/10/2023	6.700,30	670,030	0	176,5		176,5	Thanh toán khối lượng hoàn thành
	Hệ thống xử lý nước thải KCN Quán Ngang	614/QĐ-UBND ngày 29/3/2016	104.000	4.000	3.483	417		3.900	Nhằm hoàn thiện, đưa dự án đi vào hoạt động
	Dự án Đường tránh phía Đông TP Đông Hà tỉnh Quảng Trị (đoạn từ nút giao đường Nguyễn Hoàng đến Nam cầu sông Hiếu)	01/NQ-HĐND ngày 27/02/2023	230.000	8.360	0	8.360		8.360	Đã được HĐND tỉnh thông qua Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 27/02/2023)
	Đường hai đầu cầu dây văng sông Hiếu - giai đoạn 1	157/NQ-HĐND ngày 09/12/2022; 2956/QĐ-UBND ngày 17/11/2022	175.000	175.000		3.640		3.640	Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án
	Dự kiến bố trí sau					62.859,5		62.859,5	Các dự án Một số hạng mục thiết yếu thuộc Khu tái định cư Lao Bảo - Tân Thành (giai đoạn 2); Tuyến RD-01 và RD-04 khu công nghiệp Quán Ngang; Tuyến đường kết nối phía Bắc cảng Mỹ Thủy thuộc KKT Đông Nam, dự kiến bố trí sau khi đủ điều kiện