

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu
đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính thường xuyên
trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, giai đoạn 2023 - 2025**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Thực hiện Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị về cơ chế tài chính xây dựng kết cấu hạ tầng phát triển quỹ đất và giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương tổ chức khảo sát, xây dựng Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính thường xuyên trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, giai đoạn 2023 - 2025.

Để có cơ sở triển khai thực hiện, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem, quyết định thông qua Đề án, với các nội dung như sau:

1. Tên đề án: Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính thường xuyên trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, giai đoạn 2023 - 2025.

2. Địa điểm: 10/10 huyện, thành phố, thị xã của tỉnh Quảng Trị.

3. Khối lượng công việc:

- Xây dựng lưới địa chính: 04 điểm (xây dựng cho huyện đảo Cồn Cỏ)
- Đo vẽ lại bản đồ địa chính: Khối lượng cần đo vẽ lại bản đồ địa chính 230 ha (cho huyện đảo Cồn Cỏ).
- Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính.
- + Khối lượng đối soát bản đồ địa chính 153.426 ha;
- + Khối lượng thừa đo đạc chỉnh lý 125.796 thửa.
- Khối lượng đo đạc chỉnh lý riêng từng thửa đất: 1.750 thửa
- Tổng hồ sơ cấp GCN: 29.102 hồ sơ.
- Xây dựng và cập nhật cơ sở dữ liệu địa chính:
 - + Xây dựng dữ liệu không gian nền: 01 đơn vị cấp xã (huyện đảo Cồn Cỏ)
 - + Xây dựng và cập nhật cơ sở dữ liệu địa chính: 132.244 thửa

4. Khái toán kinh phí:

- Tổng khái toán kinh phí đầu tư của Đề án: 84,937 tỷ đồng.

(Tám mươi bốn tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu đồng)

Cụ thể:

Đơn vị: Đồng

STT	Đơn vị	Giai đoạn 2023-2025
1	Thành phố Đông Hà	3.435.000.000
2	Thị xã Quảng Trị	2.996.000.000
3	Huyện Đakrông	9.364.000.000
4	Huyện Hướng Hóa	11.052.000.000
5	Huyện Gio Linh	7.895.000.000
6	Huyện Vĩnh Linh	14.661.000.000
7	Huyện Hải Lăng	13.259.000.000
8	Huyện Triệu Phong	15.500.000.000
9	Huyện Cam Lộ	6.079.000.000
10	Huyện Đảo Cồn Cỏ	696.000.000
	Tổng (làm tròn)	84.937.000.000

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Trích 10% nguồn thu từ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo cơ chế tài chính đã phân cấp tại Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 4.

6. Thời gian thực hiện: Từ năm 2023 đến hết năm 2025.

Sau năm 2025, căn cứ tình hình thực tế UBND tỉnh sẽ rà soát, đánh giá tình hình thực hiện của các địa phương để đề xuất HĐND tỉnh xem xét nhiệm vụ cho giai đoạn 2026-2030.

7. Chủ đầu tư thực hiện đề án: UBND các huyện, thành phố, thị xã trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

(Có Đề án chi tiết kèm theo)

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, TC, KH;
- UBND các huyện, tp, tx;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Võ Văn Hưng