

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày tháng năm 2022

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính thường xuyên trên địa bàn tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2023 - 2025

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHÓA VIII – KỲ HỌP THỨ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật ban hành Văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị về cơ chế tài chính xây dựng kết cấu hạ tầng phát triển quỹ đất và giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét Tờ trình số 229/TTr-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh Về việc trình HĐND tỉnh thông qua Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính thường xuyên trên địa bàn tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2023 - 2025; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án: Đo đạc, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và chỉnh lý biến động hồ sơ địa

chính thường xuyên trên địa bàn tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2023 – 2025, với các nội dung như sau:

1. Địa điểm: 10/10 huyện, thành phố, thị xã của tỉnh Quảng Trị.

2. Khối lượng công việc:

- Xây dựng lưới địa chính: 04 điểm (xây dựng cho huyện đảo Cồn Cỏ)
- Đo vẽ lại bản đồ địa chính: Khối lượng cần đo vẽ lại bản đồ địa chính 230 ha (cho huyện đảo Cồn Cỏ).
- Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính.
- + Khối lượng đối soát bản đồ địa chính 153.426 ha;
- + Khối lượng thửa đo đạc chỉnh lý 125.796 thửa.
- Khối lượng đo đạc chỉnh lý riêng từng thửa đất: 1.750 thửa
- Tổng hồ sơ cấp GCN: 29.102 hồ sơ.
- Xây dựng và cập nhật cơ sở dữ liệu địa chính:
- + Xây dựng dữ liệu không gian nền: 01 đơn vị cấp xã (huyện đảo Cồn Cỏ)
- + Xây dựng và cập nhật cơ sở dữ liệu địa chính: 132.244 thửa

3. Khái toán kinh phí:

- Tổng khái toán kinh phí đầu tư của Đề án: 84,937 tỷ đồng.

(Tám mươi bốn tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu đồng)

Cụ thể:

Đơn vị: Đồng

STT	Đơn vị	Giai đoạn 2023-2025
1	Thành phố Đông Hà	3.435.000.000
2	Thị xã Quảng Trị	2.996.000.000
3	Huyện Đakrông	9.364.000.000
4	Huyện Hướng Hóa	11.052.000.000
5	Huyện Gio Linh	7.895.000.000
6	Huyện Vĩnh Linh	14.661.000.000
7	Huyện Hải Lăng	13.259.000.000
8	Huyện Triệu Phong	15.500.000.000
9	Huyện Cam Lộ	6.079.000.000
10	Huyện Đảo Cồn Cỏ	696.000.000
	Tổng (làm tròn)	84.937.000.000

4. Nguồn kinh phí thực hiện: Trích 10% nguồn thu từ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo cơ chế tài chính đã phân cấp tại Nghị quyết số 111/2021/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 4.

5. Thời gian thực hiện: Từ năm 2023 đến hết năm 2025.

6. Chủ đầu tư thực hiện đề án: UBND các huyện, thành phố, thị xã trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

(Có Đề án chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND tỉnh chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức thực hiện.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị, Khóa VIII, Kỳ họp thứ thông qua ngày .../.../2022, có hiệu lực từ ngày 01/01/2023./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Vụ Pháp chế của các Bộ: Tài nguyên & Môi trường; Kế hoạch & Đầu tư, Tài chính;
- Cục KTVBQPPL - Bộ Tư pháp;
- TVTU, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH & HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở Ban ngành cấp tỉnh;
- TTHĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Báo Quảng Trị, Đài PTTH tỉnh;
- Trung tâm tin học – Công báo tỉnh;
- Lưu: VY, KTNS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đăng Quang