

Số: 181 /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày 23 tháng 9 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng
đất trồng lúa vào các mục đích khác trong năm 2022**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Sau khi xem xét kết quả tổng hợp, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường (tại các Tờ trình số 3062/TTr-STNMT ngày 31/8/2022, số 3118/TTr-STNMT ngày 07/9/2022, số 3209/TTr-STNMT ngày 13/9/2022); UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2022, cụ thể:

1. Dự án cần thu hồi đất: 17 dự án, diện tích 29,78 ha, cụ thể:

- Thành phố Đông Hà: 05 dự án, diện tích 1,14 ha;
- Huyện Vĩnh Linh: 03 dự án với diện tích 3,40 ha;
- Huyện Triệu Phong: 02 dự án với diện tích 0,94 ha;
- Huyện Hải Lăng: 02 dự án với diện tích 14,86 ha;
- Huyện Cam Lộ: 01 dự án với diện tích 8,46 ha;
- Huyện Đakrông: 02 dự án với diện tích 0,87 ha;
- Huyện Hướng Hóa: 02 dự án, diện tích 0,11 ha.

(Kèm theo danh mục dự án)

2. Dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa: 04 dự án với diện tích 1,55 ha, đất trồng lúa, cụ thể:

- Thành phố Đông Hà: 01 dự án với diện tích 0,5 ha;
- Huyện Vĩnh Linh: 01 dự án với diện tích 0,40 ha;

- Huyện Triệu Phong: 02 dự án, diện tích 0,65 ha.

(Kèm theo danh mục dự án)

UBND tỉnh kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua tại kỳ họp thứ 12 - HĐND tỉnh khóa VIII./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Các sở: NN-PTNT, TNMT;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT_{Tuần}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Hưng

DANH MỤC DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo tờ trình số 11/TT-UBND ngày 02 tháng 9... năm 2022 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Chức năng đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
I	Thành phố Đông Hà		1.14		
1	Xây dựng mới vườn hoa mi ni tại khu vực chợ phường 3 cũ	Trung tâm KC&DV công ích thành phố	0.11	Phường 3	QB số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố
2	Xây dựng công viên mi ni trên địa bàn thành phố	Trung tâm KC&DV công ích thành phố	0.22	Phường 3	QB số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố
3	Xây dựng công viên mi ni trên địa bàn thành phố	Trung tâm KC&DV công ích thành phố	0.25	Phường 5	QB số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố
4	Xây dựng công viên mi ni trên địa bàn thành phố	Trung tâm KC&DV công ích thành phố	0.06	Phường Đông Lương	QB số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố
5	Xây dựng lò giết mổ gia súc tập trung	Trung tâm KC&DV công ích thành phố	0.50	Phường Đông Lễ	QB số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố
II	Huyện Vĩnh Linh		3.40		
1	Xây dựng CSHT điểm dân cư thôn Tân Hòa	Ban QLDA BT -XD và PTQĐ huyện	1.30	Xã Vĩnh Thái	QB số: 1509/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND huyện Vĩnh Linh
2	Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư khu phố Phú Thị Đông (khóm 3, giai đoạn 2), khu dân cư khu phố 6	UBND thị trấn Hồ Xá	0.40	TT Hồ Xá	QB số: 1509/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND huyện Vĩnh Linh
3	Cơ sở hạ tầng phục vụ đầu giá khu đất phía tây bắc KDC Hòa Lý Hải	UBND thị trấn Cửa Tùng	1.70	TT Cửa Tùng	QB số: 1509/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND huyện Vĩnh Linh
III	Huyện Triệu Phong		0.94		
1	Quy hoạch khu dân cư trên địa bàn các xã, thị trấn huyện Triệu Phong	Ban quản lý DADTXD và PTQĐ huyện	0.71	Thị trấn Ái Tử	QB số: 1618a/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện
2	Cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Đông Ái Tử, hạng mục: Đường giao thông tuyến RD-03, RD-36	Ban quản lý DADTXD và PTQĐ huyện	0.08	Xã Triệu Ái	QB số: 1185a/QĐ-UBND ngày 06/09/2013 của UBND huyện
IV	Huyện Hải Lăng		14.86		
1	Trạm biến áp 500 KV Quảng Trị và đường dây nối Quảng Trị - rẽ Vũng Áng - Đà Nẵng	Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia	14.38	Xã Hải Trường, xã Hải Sơn	QB số: 0212/QĐ-HĐTV ngày 31/12/2020 của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia
2	Hệ thống tuyến ống dẫn nước thải CCN Hải Chánh	Ban quản lý DADTXD&PTQĐ huyện Hải Lăng	0.48	Cụm CN Diên Sanh	NQ số: 08b/NQ-HĐND ngày 23/6/2021 của HĐND huyện Hải Lăng

V	Huyện Cam Lộ		8.46		
1	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Cam Hiếu	Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp và Khu vực công	8.46	Cụm công nghiệp Cam Hiếu	các QĐ số: 667, 668/QĐ-UBND ngày 04/4/2022; số: 674, 675 ngày 07/4/2022; số: 712, 713, 714, 715/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND huyện Cam Lộ
VI	Dakrông		0.87		
1	Cấp nước sinh hoạt xã A Vao	Đoàn KTOP 337	0.70	Xã A Vao	QĐ số: 2877/QĐ-BQP ngày 26/8/2021 của Bộ Quốc phòng
2	Đường giao thông vào thóc Ba Voi	Ban QLDAXD các CTDD&CN tỉnh	0.17	Xã Hương Hiệp	QĐ số: 3866/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh
VII	Huyện Hướng Hóa		0.11		
1	Trạm y tế thị trấn Khe Sanh	UBND huyện Hướng Hóa	0.07	Thị trấn Khe Sanh	Nghị quyết số: 55/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND tỉnh
2	Trạm y tế xã Hướng Tân	UBND huyện Hướng Hóa	0.04	Xã Hướng Tân	Nghị quyết số: 55/NQ-HĐND ngày 29/8/2022 của HĐND tỉnh
	Cộng		29.78		

DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
(Kèm theo Tờ trình số 181/TT-UBND ngày 23 tháng 9... năm 2022 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó			Vị trí, địa điểm	Căn cứ
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
1	Thành phố Đông Hà		0.50	0.50				
1	Xây dựng lò giết mổ gia súc tập trung	Trung tâm K&C&DV công ích thành phố	0.50	0.50		Phường Đông Lễ	QĐ số: 640/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố	
1	Huyện Vĩnh Linh		0.40	0.40				
1	Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư khu phố Phú Thị Đông (khóm 3, giai đoạn 2), khu dân cư khu phố 6	UBND thị trấn Hồ Xá	0.40	0.40		TT Hồ Xá	QĐ số: 1509/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND huyện Vĩnh Linh	
1	Huyện Triệu Phong		0.65	0.65				
1	Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Sơn Dũng	Công ty TNHH MTV Sơn Dũng Quảng Trị	0.50	0.50		Xã Triệu Ái	QĐ số: 2260/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND tỉnh	
2	Quy hoạch khu dân cư trên địa bàn các xã, thị trấn huyện Triệu Phong	Ban quản lý DADTXD và PTQĐ huyện	0.15	0.15		Xã Triệu Long	QĐ số: 1618a/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện	
	Cộng		1.55	1.55				