

Số: **84** /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày **26** tháng **5** năm 2022

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thông qua danh mục dự án có sử dụng đất,  
dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng rừng phòng hộ  
vào các mục đích khác trong năm 2022**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định một số điều của Luật Đầu thầu và lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Để triển khai các thủ tục thu hồi đất, cho thuê đất thực hiện các dự án theo quy hoạch, hồ sơ cấp phép đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của Ban Chỉ đạo các dự án động lực tỉnh tại buổi làm việc ngày 08/4/2022, ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại cuộc họp ngày 20/5/2022, kết quả rà soát, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị, địa phương liên quan; UBND tỉnh kính đề nghị HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có sử dụng đất, dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2022, cụ thể:

**1. Danh mục dự án có sử dụng đất:**

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có sử dụng đất đối với Dự án Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng và dịch vụ phụ trợ Triệu Vân tại xã Triệu Trạch, xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong với diện tích 204,7 ha.

Sau khi được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án có sử dụng đất, UBND tỉnh sẽ giao các Sở, ngành, địa phương thực hiện quy trình dự án có sử dụng đất

theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

## **2. Về thu hồi đất:**

- Dự án khu cây xanh và thể dục thể thao, với diện tích 79,5 ha thuộc xã Triệu Vân và xã Triệu Trạch, huyện Triệu Phong.

- Dự án khai thác khoáng sản mỏ cát trắng của Công ty Cổ phần khoáng sản Vico Quảng Trị, với diện tích 17,1 ha tại các xã Hải Thượng, Hải Định, Hải Lâm, huyện Hải Lăng;

- Dự án khai thác chế biến quặng vàng gốc mỏ vàng Avao của Công ty Cổ phần Phát triển khoáng sản 4, với diện tích 8,72 ha tại xã A Vao, huyện Đakrông.

## **3. Về chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ:**

Dự án khu cây xanh và thể dục thể thao, với diện tích 13,58 ha thuộc xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét giải quyết./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Các sở: NN-PTNT, TNMT;
- Ban Quản lý KKT tỉnh;
- UBND các huyện: Triệu Phong, Hải Lăng, Đakrông;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH<sub>U</sub>, KT<sub>Tuần</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Hưng**