

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua Đề án phân loại đô thị thành phố Đông Hà
đạt tiêu chuẩn đô thị loại II**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 6

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030;

Căn cứ Nghị quyết số 02-NQ/TU ngày 04/11/2016 của Tỉnh ủy về phát triển đô thị tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2016 - 2021, định hướng đến năm 2025;

Trên cơ sở đề nghị của UBND thành phố Đông Hà và kết quả rà soát của các Sở, Ban ngành liên quan, UBND tỉnh báo cáo và kính trình HĐND tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 6 thông qua Đề án phân loại thành phố Đông Hà đạt tiêu chuẩn đô thị loại II, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Sự cần thiết của Đề án:

Trên cơ sở vai trò, vị trí và tình hình phát kinh tế - xã hội, đô thị của thành phố Đông Hà, tại Nghị quyết số 02-NQ/TU ngày 04/11/2016 của Tỉnh ủy Quảng Trị về phát triển đô thị tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2016 - 2021, định hướng đến năm 2025 đã xác định mục tiêu xây dựng phát triển thành phố Đông Hà đến năm 2021 là đô thị loại II.

Ngày 24/02/2021, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 241/QĐ-TTg phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030, theo đó thành phố Đông Hà được xác định là đô thị loại II giai đoạn 2021 - 2025.

Đối chiếu với các tiêu chí phân loại đô thị quy định tại Nghị quyết 1210/2016/NQ-UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị: Thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị đã hội tụ đầy đủ các điều kiện cần thiết để đề nghị công nhận đạt tiêu chí đô thị loại II. Do đó, việc lập Đề án phân loại đô thị thành phố Đông Hà đạt tiêu chuẩn đô thị loại II là cần thiết, có ý nghĩa quan trọng trong việc nâng cao vị thế, thúc đẩy sự phát triển và chuyển dịch cơ cấu kinh tế, cũng như việc đầu tư xây dựng phát triển hạ tầng đô

thị văn minh, hiện đại và phát triển bền vững. Đồng thời, đáp ứng nguyện vọng của Đảng bộ, chính quyền, nhân dân tỉnh Quảng Trị và thành phố Đông Hà sau nhiều năm nỗ lực phấn đấu.

2. Đối tượng, phạm vi điều chỉnh của Đề án:

Phạm vi nghiên cứu lập “Đề án” căn cứ trên cơ sở phạm vi nghiên cứu của “Đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Đông Hà đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050”, gồm toàn bộ diện tích tự nhiên thành phố Đông Hà và khu vực 02 xã phụ cận: Xã Thanh An thuộc huyện Cam Lộ, xã Gio Quang thuộc huyện Gio Linh.

- Khu vực xác định nội thành để đánh giá các tiêu chuẩn đô thị loại II là toàn bộ địa giới hành chính thành phố Đông Hà gồm 09 phường hiện hữu;

- Khu vực xác định ngoại thành để đánh giá các tiêu chuẩn đô thị loại II gồm các xã: Xã Thanh An thuộc huyện Cam Lộ, xã Gio Quang thuộc huyện Gio Linh.

3. Vị trí và chức năng đô thị Đông Hà:

3.1. Vị trí: Thành phố Đông Hà nằm ở vị trí trung tâm tỉnh Quảng Trị, có ranh giới hành chính như sau:

- Phía Bắc giáp huyện Gio Linh và huyện Cam Lộ.
- Phía Đông và phía Nam giáp huyện Triệu Phong;
- Phía Tây giáp huyện Cam Lộ;

3.2. Chức năng: Thành phố Đông Hà là thành phố tỉnh lỵ của tỉnh Quảng Trị, là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của tỉnh. Có vị trí quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng thế trận an ninh quốc phòng của tỉnh, vùng Bắc Trung Bộ và vùng duyên hải Miền Trung. Là đô thị động lực trên tuyến hành lang kinh tế Đông - Tây.

4. Quy mô dân số, diện tích:

4.1. Quy mô dân số: Tính đến 31/12/2020, quy mô dân số trên ranh giới phạm vi nghiên cứu lập đề án là 214.495 người (bao gồm dân số thường trú và dân số quy đổi theo quy định). Trong đó gồm:

- Dân số thường trú trên phạm vi ranh giới khu vực nghiên cứu là 111.922 người (chưa bao gồm dân số quy đổi), cụ thể như sau:

- + Dân số thường trú thành phố Đông Hà là 100.156 người;
- + Dân số thường trú xã Thanh An, huyện Cam Lộ là 8.717 người;
- + Dân số thường trú xã Gio Quang, huyện Gio Linh là 3.049 người.

- Dân số tạm trú, lưu trú quy đổi chủ yếu tại thành phố Đông Hà là 102.573 người.

4.2. Diện tích tự nhiên: Diện tích tự nhiên là: 118,95km². Trong đó diện tích tự nhiên thành phố Đông Hà năm 2020 là 73,08km²; diện tích tự nhiên xã Thanh An là 27,54km²; diện tích tự nhiên xã Gio Quang là 18,33km².

5. Các tiêu chí phân loại đô thị Đông Hà:

Trên cơ sở hiện trạng phát triển của thành phố Đông Hà và 02 xã phụ cận; các tài liệu, số liệu tính đến hết ngày 31/12/2020 do cơ quan Nhà nước có thẩm quyền công bố và cung cấp, qua phân tích và đối chiếu với 05 tiêu chí và 59 tiêu chuẩn của đô thị loại II theo quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc phân loại đô thị, thành phố Đông Hà đạt 05/05 tiêu chí đô thị loại II, trong đó có 54/59 tiêu chuẩn đạt tiêu chuẩn đô thị loại II (41 tiêu chuẩn đạt và vượt mức tối đa, 10 tiêu chuẩn đạt trên mức tối thiểu nhưng chưa đạt mức tối đa, 03 tiêu chuẩn đạt mức tối thiểu) với tổng số điểm là 89,50 điểm, cụ thể như sau:

TT	Tiêu chí	Thang điểm	Điểm hiện trạng năm 2020
1	Tiêu chí 1: Vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội	15 - 20	18,75
2	Tiêu chí 2: Quy mô dân số	6,0 - 8,0	7,52
3	Tiêu chí 3: Mật độ dân số	4,5 - 6,0	4,87
4	Tiêu chí 4: Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp	4,5 - 6,0	6,00
5	Tiêu chí 5: Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc cảnh quan đô thị	45 - 60	52,36

Theo quy định để được công nhận là đô thị loại II thì phải đạt 5/5 tiêu chí với tổng số điểm tối thiểu 75/100 điểm, đối chiếu với quy định, thành phố Đông Hà đủ điều kiện để được công nhận đô thị loại II.

6. Kiến nghị:

UBND tỉnh Quảng Trị kính trình HĐND tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 6 thông qua Đề án phân loại đô thị thành phố Đông Hà đạt tiêu chí đô thị loại II để có cơ sở trình Bộ Xây dựng thẩm định, Thủ tướng Chính phủ quyết định công nhận theo đúng quy định./. *ont*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND TP Đông Hà;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN. *ng*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Võ Văn Hưng

Số: /NQ-HĐND
“Dự thảo”

Quảng Trị, ngày tháng năm 2021

NGHỊ QUYẾT
Thông qua Đề án phân loại đô thị
thành phố Đông Hà đạt tiêu chuẩn đô thị loại II

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ 6

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030;

Xét Tờ trình số 210/TTr-UBND ngày 19/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua Đề án phân loại đô thị thành phố Đông Hà đạt tiêu chuẩn đô thị loại II; Báo cáo thẩm tra của Ban Pháp chế - Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án phân loại đô thị thành phố Đông Hà đạt tiêu chuẩn đô thị loại II.

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình cấp có thẩm quyền, xem xét quyết định công nhận thành phố Đông Hà là đô thị loại II, trực thuộc tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khoá VIII, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày tháng năm 2021 và có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- VP QH, VP CP (b/c)
- Cục kiểm tra VB QPPL - Bộ Tư pháp;
- Bộ XD (b/c);
- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- TAND, VKSND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT HĐND các huyện, thành phố, thị xã;
- Lưu: VT HĐND tỉnh.

TM. HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH