

Số: 200 /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày 19 tháng 11 năm 2021

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất,
dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ
vào các mục đích khác trong năm 2022**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2022, cụ thể:

1. Dự án cần thu hồi đất: 34 dự án, với diện tích 133,01 ha. Trong đó:

- Thành phố Đông Hà: 05 dự án, diện tích 16,36 ha.
- Thị xã Quảng Trị: 02 dự án, diện tích 2,57 ha.
- Huyện Vĩnh Linh: 05 dự án, diện tích 5,11 ha.
- Huyện Gio Linh: 05 dự án, diện tích 11,74 ha.
- Huyện Triệu Phong: 08 dự án với diện tích 10,83ha.
- Huyện Cam Lộ: 01 dự án, diện tích 1,85 ha.
- Huyện Đakrông: 01 dự án, diện tích 0,20 ha.
- Huyện Hướng Hóa: 07 dự án, diện tích 84,35 ha.

(Chi tiết có phụ lục danh mục các dự án kèm theo).

2. Dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác có: 14 dự án, với diện tích 14,27 ha (gồm: 12,27 ha đất trồng lúa; 2 ha đất rừng phòng hộ). Trong đó:

- Thành phố Đông Hà: 02 dự án, diện tích 3,35 ha.
- Thị xã Quảng Trị: 01 dự án, diện tích 0,60 ha.
- Huyện Vĩnh Linh: 01 dự án, diện tích 0,18 ha.
- Huyện Gio Linh: 03 dự án, diện tích 4,31 ha.
- Huyện Cam Lộ: 01 dự án, diện tích 0,58 ha.

- Huyện Triệu Phong: 05 dự án với diện tích 5,23 ha.
- Huyện Hướng Hóa: 01 dự án, diện tích 0,42 ha.

(Chi tiết có phụ lục danh mục các dự án kèm theo).

UBND tỉnh kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua tại kỳ họp thứ 6 - HĐND tỉnh khóa VIII./. *lđ*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Các sở: NN-PTNT, TNMT;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, TN. *tc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Hưng



DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2022

(Kèm theo hồ trình số 200/Tr-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
I	Thành phố Đông Hà		16,36		
1	Xây dựng CSHT khu tái định cư đường Hùng Vương (giáp cầu Vinh Phước)	TTQĐ thành phố	5,95	phường Đông Lương	Quyết định 766/QĐ-UBND ngày 26/7/2011 của UBND thành phố
2	Đường Trần Bình Trọng (đoạn từ đập ngăn mặn đến QL 9 - bổ sung kết nối giao thông của Trường Tiểu học Lý Tự Trọng)	TTQĐ tỉnh	0,30	Phường 3	Quyết định số: 2325/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND tỉnh
3	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng đường Trần Bình Trọng (đoạn từ đường Nguyễn Trung trực đến đường Điện Biên Phủ)	TTPTQĐ tỉnh	0,40	Phường Đông Lễ	QĐ 598/QĐ-UBND ngày 16/3/2021 của UBND tỉnh
4	Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe Mạnh Linh (sân sát hạch và đường giao thông)	Công ty TNHH XD Mạnh Linh	3,34	Phường 4	QĐ số: 3488/QĐ-UBND ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh
5	Đường hai đầu cầu dây văng giai đoạn I	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	6,37	Phường 1, 3, Đồng Thanh	Văn bản bố trí vốn số: 76/BC-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh
II	Thị xã Quảng Trị		2,57		
1	Mở rộng Nhà thờ Phước Môn	Nhà thờ Phước Môn	0,07	Xã Hải Lệ	Công văn số: 3271/UBND-TN ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh
2	Nghĩa trang nhân dân thị xã Quảng Trị	UBND thị xã	2,50	Xã Hải Lệ	Quyết định 611/QĐ-UBND ngày 9/7/2021 của UBND thị xã
III	Huyện Vĩnh Linh		5,11		
1	Sửa chữa nền, mặt đường từ ĐT 573b đi thôn Tân Thủy, xã Vĩnh Thủy, huyện Vĩnh Linh	UBND tỉnh	4,00	Xã Vĩnh Thủy	Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 06/5/2021 của UBND tỉnh
2	Trạm y tế xã Trung Nam	Ban QLDA ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Trị	0,25	Xã Trung Nam	Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của UBND tỉnh
3	Chợ trung tâm xã Vĩnh Sơn	UBND xã	0,60	Xã Vĩnh Sơn	Quyết định số 736/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND tỉnh
4	Mở rộng trụ sở diện lực Vĩnh Linh	Công ty điện lực Quảng Trị	0,18	TT Hồ Xá	QĐ số: 2203/QĐ-UBND ngày 23/8/2019 của UBND tỉnh
5	Trụ sở làm việc và kho lưu trữ Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Vĩnh Linh	VPĐKKĐ tỉnh	0,08	TT Hồ Xá	NQ số: 144/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND tỉnh
IV	Huyện Gio Linh		11,74		
1	Tuyến đường kết nối nói Cánh hàng không Quảng Trị với Quốc lộ 1	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	8,60	Xã Gio Quang	Báo cáo số: 529/BC-SKH-KTN ngày 06/10/2021 của Sở Kế Hoạch và Đầu tư
2	Xây dựng kho bãi và dịch vụ hậu cần Khu bến cảng Bắc Cửa Việt	Công ty TNHH MTV Hợp Thịnh	1,60	TT Cửa Việt	Quyết định số 3315/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 của UBND tỉnh
3	Dự án cầu cảng Hợp Thịnh, Bến cảng tổng hợp Cửa Việt	Công ty TNHH MTV Hợp Thịnh	0,65	TT Cửa Việt	Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh

4	Sân thể thao trung tâm xã Trung Hải	UBND xã Trung Hải	0,80	Trung Hải	Quyết định số 2473/QĐ-UBND của UBND huyện Gio Linh ngày 30/8/2021
5	Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Quảng Trị	Ban QLDA Lưới điện miền trung - Tổng công ty Điện lực miền Trung	0,09	Gio Quang	QĐ số 3083/QĐ-BCT ngày 29/8/2018 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt BCNCKT ĐTXD dự án
V	Huyện Triệu Phong		10,83		
1	Xây dựng hạ tầng khu dân cư trên địa bàn các xã, thị trấn	Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện	4,77	TT Ái Tử, Xã Triệu Phước, xã Triệu An, xã Triệu Độ	QĐ số: 2387/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện
2	Niệm phát đường Thám Triều	Niệm phát đường	0,35	Xã Triệu Tài	Công văn số: 4895/UBND-TN ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh
3	Niệm phát đường An Trù	Niệm phát đường	0,15	Xã Triệu Tài	Công văn số: 5260/UBND-TN ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh
4	Kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu làng nghề sản xuất bún thôn Linh Chiểu, xã Triệu Sơn	UBND xã Triệu Sơn	2,00	Xã Triệu Sơn	QĐ số: 503/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của UBND huyện
5	Trường mầm non xã Triệu Sơn	UBND huyện Triệu Phong	0,09	Xã Triệu Sơn	QĐ số: 2418/QĐ-UBND ngày 05/12/2020 của UBND huyện
6	Kho cảng xăng dầu Việt Lào	Công ty Cổ phần xăng dầu Việt Lào	1,93	Xã Triệu An	QĐ số: 666/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh
7	Sân thể thao xã Triệu An	UBND xã Triệu An	0,41	Xã Triệu An	QĐ số: 87/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của UBND xã
8	Doanh trại Hải đội dân quân thường trực và bến Cáp tầu: Hàng mục đường giao thông vào công doanh trại và tuyến nhánh	BCHQS tỉnh	1,13	Xã Triệu An	QĐ số: 152/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh
VI	Huyện Cam Lộ		1,85		
1	Đường hai đầu cầu dây văng giai đoạn 1	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	1,85	Xã Cam Thanh An	Văn bản bố trí vốn số: 76/BC-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh
VII	Huyện Đakrông		0,20		
1	Xây dựng trường bán trú - Điểm trường TH&THCS A Ngo	Ban quản lý DADT các CTDD&CN tỉnh	0,20	Xã A Ngo	Quyết định số: 1333/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh
VIII	Huyện Hướng Hóa		84,35		
1	Trụ sở UBND xã Hướng Phùng	Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Hướng Hóa	0,72	Xã Hướng Phùng	QĐ số: 3069/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của UBND huyện
2	Đường kết nối các điểm du lịch huyện Hướng Hóa	Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Hướng Hóa	67,65	Các xã	QĐ số: 1195/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND huyện
3	Nâng cấp, mở rộng chợ Tân Liên	Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Hướng Hóa	0,42	Xã Tân Liên	QĐ số: 2927/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND huyện

4	Hợp phần BT, HT, GPMB dự án hạ tầng cho phát triển toàn diện tỉnh Quảng Trị	Ban quản lý ĐTXD và PTQĐ huyện	2,5	TT Khe Sanh	QĐ số: 2340/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND tỉnh
5	Thủy điện bản mới	Công ty Cổ phần thủy điện Đakrông	4,60	Xã Tân Hợp	QĐ số: 2288/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh
6	Đường giao thông biên giới nối các trạm kiểm soát biên phòng Xã Heng, A Dơi, Pa Roi, Xi	BCH Bộ đội Biên phòng	7,50	Các xã	QĐ số: 805/QĐ-UBND ngày 09/4/2021 của UBND tỉnh
7	Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng Khu Tái định cư Lao Bảo - Tân Thành gia đoạn 2	Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh	0,96	Thị trấn Lao Bảo	Quyết định số 2352/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của UBND tỉnh
	Cộng		133,01		

DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ TRONG NĂM 2022
(Kèm theo Tờ trình số 200/TTr-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó			Vị trí, địa điểm	Căn cứ
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
I	Thành phố Đông Hà		3,35	3,35	-	-		
1	Xây dựng CSHT khu tái định cư đường Hùng Vương (giáp cầu Vĩnh Phước)	TTQĐ thành phố	2,50	2,50			Phường Đông Lương	Quyết định 766/QĐ-UBND ngày 26/7/2011 của UBND thành phố
2	Đường hai đầu cầu dây văng giai đoạn 1	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	0,85	0,85			Phường 1, 3, Đông Thanh	Văn bản bố trí vốn số: 76/BC-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh
II	Thị xã Quảng Trị		0,60	0,60				
1	Doanh trại cảnh sát PCCC và CNCH	Công an tỉnh	0,60	0,60			Phường 2	QĐ số: 2487/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh
III	Huyện Vĩnh Linh		0,18	0,18	-	-		
1	Mở rộng trụ sở diện lực Vĩnh Linh	Công ty diện lực tỉnh	0,18	0,18			TT Hồ Xá	QĐ số: 2203/QĐ-UBND ngày 23/8/2019 của UBND tỉnh
IV	Huyện Gio Linh		4,31	4,31	-	-		
1	Sân thể thao trung tâm xã Trung Hải	UBND xã Trung Hải	0,80	0,80			Trung Hải	Quyết định số 2473/2021/QĐ-UBND của UBND ngày 30/8/2021
2	Cải tạo và phát triển lưới diện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Quảng Trị	Ban QLDA Lưới điện miền trung - Tổng công ty Điện lực miền	0,01	0,01			Gio Quang	QĐ số 3083/QĐ-BCT ngày 29/8/2018 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt BCNCKT ĐTXD dự án
3	Tuyến đường kết nối Cảng hàng không Quảng Trị với Quốc lộ 1	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	3,50	3,50			Huyện Gio Linh	Báo cáo số: 529/BC-SKH-KTN ngày 06/10/2021 của Sở Kế Hoạch và Đầu tư
V	Huyện Cam Lộ		0,58	0,58				
1	Đường hai đầu cầu dây văng giai đoạn 1	Ban quản lý các công trình giao thông tỉnh	0,58	0,58			Xã Cam Thanh A	Văn bản bố trí vốn số: 76/BC-UBND ngày 12/5/2021 của UBND tỉnh

VI	Huyện Triệu Phong			4,83	2,83	2,00	-		
1	Xây dựng hạ tầng khu dân cư trên địa bàn các xã, thị trấn	Ban QLDA ĐTXD và PTQD huyện	2,22	2,22				QĐ số: 2387/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện	
2	Niệm phát đường Thám Triều	Niệm phát đường	0,19	0,19				Công văn số: 4895/UBND-TN ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh	
3	Niệm phát đường An Trú	Niệm phát đường	0,15	0,15				Công văn số: 5260/UBND-TN ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh	
4	Kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu làng nghề sản xuất bún thôn Linh Chiểu, xã Triệu Sơn	UBND xã Triệu Sơn	2,00		2,00			QĐ số: 503/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của UBND huyện	
5	Doanh trại Hải đội dân quân thường trực và bến Cáp tầu: Hạng mục đường giao thông vào công doanh trại và tuyến nhánh	BCHQ tỉnh	0,27	0,27				QĐ số: 152/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh	
VII	Huyện Hướng Hóa		0,42	0,42					
1	Nâng cấp, mở rộng chợ Tân Liên	Ban QLDA ĐTXD và PTQD huyện Hướng Hóa	0,42	0,42				QĐ số: 2927/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của UBND huyện	
	Cộng		14,27	12,27	2,00		-		