

TỜ TRÌNH

**Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:
Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019.

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.
2. Chủ đầu tư: Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.
3. Đối tượng thụ hưởng dự án: chính quyền và nhân dân địa phương, cán bộ Trung tâm lưu trữ lịch sử tỉnh Quảng Trị.
4. Địa điểm thực hiện dự án: phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị
5. Tổng vốn thực hiện dự án:
 - Ngân sách Trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương: 38.630 triệu đồng.
 - Ngân sách tỉnh từ nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: 11.564 triệu đồng.
6. Thời gian tiến độ thực hiện: 2021-2024
7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.
8. Mục tiêu đầu tư: đáp ứng yêu cầu bảo quản an toàn lưu trữ tài liệu, kỹ thuật xử lý tài liệu, nơi phục vụ công chúng và đáp ứng nhu cầu làm việc

hành chính của Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh theo Thông tư số 09/2007/TT-BNV ngày 26/11/2007 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về kho lưu trữ chuyên dụng.

9. Quy mô đầu tư: Nhà làm việc và lưu trữ 4 tầng + tầng hầm, diện tích sàn 4.399,92 m²; thiết bị điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, mạng LAN điện thoại và thang máy vận chuyển tài liệu

10. Nhóm dự án: Nhóm B.

11. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn: Kho tàng

12. Hình thức đầu tư: xây dựng mới.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

Dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua chủ trương đầu tư tại Văn bản số 226/HĐND-KTNS ngày 26/5/2016 về việc chủ trương đầu tư các dự án đã được thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 15/8/2016. Tuy nhiên, do kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 của tỉnh không đảm bảo khả năng cân đối nên dự án chưa thể triển khai thực hiện.

Ngày 31/12/2019, UBND tỉnh có văn bản số 6080/UBND-NC về việc chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị

Ngày 31/8/2020 UBND tỉnh đã có văn bản số 3983/UBND-CN giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

Ngày 6/11/2020, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh có Tờ trình số 172/TTr-BQLDDCN thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị

Ngày 16/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức Hội nghị thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị với sự tham gia của các Sở, Ban ngành liên quan và thông báo ý kiến kết luận của Hội nghị tại Văn bản số 1897/SKH-TH ngày 18/11/2020.

Ngày 27/11/2020, Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh có Tờ trình số 184/TTr-BQLDDCN hoàn chỉnh hồ sơ trình thẩm định tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư công.

Ngày 30/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Báo cáo số 597/BC-SKH-TH kết quả thẩm định báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị theo đúng các nội dung quy định.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án

2. Báo cáo thẩm định chủ trương đầu tư dự án

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị./. *Rau*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- Sở KHĐT;
- BQLDA ĐTXD các công trình DDCN;
- Lưu VT, CN. *m*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Hưng



Số: /NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày tháng năm 2020

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:
Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị do Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh quản lý dự án

1. Mục tiêu đầu tư: đáp ứng yêu cầu bảo quản an toàn lưu trữ tài liệu, khu kỹ thuật xử lý tài liệu, nơi phục vụ công chúng và đáp ứng nhu cầu làm việc hành chính của Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh theo Thông tư số 09/2007/TT-BNV ngày 26/11/2007 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về kho lưu trữ chuyên dụng.

2. Quy mô đầu tư: Nhà làm việc và lưu trữ 4 tầng + tầng hầm, diện tích sàn 4.399,92 m²; thiết bị điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, mạng LAN điện thoại và thang máy vận chuyển tài liệu.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 50.194 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư:

- Ngân sách Trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương: 38.630 triệu đồng.

- Ngân sách tỉnh từ nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: 11.564 triệu đồng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: 2021-2024

8. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn: Kho tàng

Điều 2. Tổ chức thực hiện

UBND tỉnh chỉ đạo Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị xã hội giám sát việc thực hiện Nghị quyết này báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng trị, Khóa VII, Kỳ họp thứ 19 thông qua ngày ...tháng ...năm 2020 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, Tài chính;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

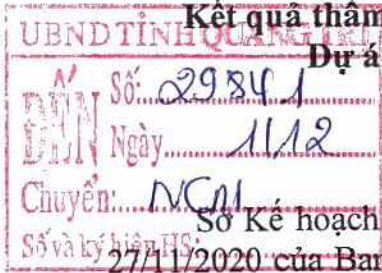
Nguyễn Đăng Quang

Số: 597 /BC- SKH-TH

Quảng Trị, ngày 30 tháng 11 năm 2020

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án: Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị**



Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 184/TTr-BQLDDCN ngày 27/11/2020 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp trình thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

Sau khi xem xét hồ sơ dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình đề nghị thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.
2. Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.
2. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.
3. Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;
4. Văn bản số 6842/BKHĐT-TH ngày 16/10/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc phân bổ kế hoạch vốn NSNN năm 2021;
5. Văn bản số 5166/UBND-CN ngày 11/11/2020 của UBND tỉnh về việc giao thẩm định nguồn vốn và tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới trong kế hoạch năm 2021 và giai đoạn 2021-2025;
6. Văn bản số 3983/UBND-CN ngày 31/8/2020 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

8. Văn bản số 226/HĐND-KTNS ngày 26/5/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chủ trương đầu tư các dự án đã được thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn.

9. Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị;

10. Quyết định số 1784/QĐ-TTg ngày 24/9/2010 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án Hỗ trợ xây dựng kho lưu trữ chuyên dụng các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

11. Văn bản số 6080/UBND-NC ngày 31/12/2019 về việc chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

12. Văn bản số 1897/SKH-TH ngày 18/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc ý kiến kết luận của Hội nghị thẩm định điều chỉnh báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư

2. Đơn vị phối hợp thẩm định và đơn vị liên quan khác: UBMTTQVN tỉnh; Ban Kinh tế Ngân sách - HĐND tỉnh; các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nội vụ và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.

3. Hình thức thẩm định: Tổ chức họp.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THỐNG NHẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

1. Tên dự án: Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị

2. Dự án nhóm: B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Địa điểm thực hiện dự án: phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

6. Quy mô đầu tư: Nhà làm việc và lưu trữ 4 tầng + tầng hầm, diện tích sàn 4.162 m²; thiết bị điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, mạng LAN điện thoại và thang máy vận chuyển tài liệu.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 45.775 triệu đồng;

8. Nguồn vốn đầu tư:

- Chương trình mục tiêu phát triển kinh tế xã hội các vùng: 38.630 triệu đồng.

- Ngân sách tỉnh từ nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: 7.145 triệu đồng.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2016-2020

II. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH

1. Tên dự án: Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị

2. Dự án nhóm: B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Địa điểm thực hiện dự án: phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

6. Quy mô đầu tư: Nhà làm việc và lưu trữ 4 tầng + tầng hầm, diện tích sàn 4.399,92 m²; thiết bị điều hòa không khí, phòng cháy chữa cháy, mạng LAN điện thoại và thang máy vận chuyển tài liệu.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 50.194 triệu đồng;

8. Nguồn vốn đầu tư:

- Ngân sách Trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương: 38.630 triệu đồng.

- Ngân sách tỉnh từ nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: 11.564 triệu đồng.

9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn: Kho tàng

10. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2024

III. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP

Ngày 16/11/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức Hội nghị thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án với sự tham gia của các Sở, Ban ngành liên quan và đã có văn bản tổng hợp ý kiến số 1897/SKH-TH ngày 18/11/2020 gửi Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh để chỉnh sửa, hoàn chỉnh hồ sơ.

IV. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

1. Lý do và nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

1.1. Lý do điều chỉnh

Dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua chủ trương đầu tư tại văn bản số 226/HĐND-KTNS ngày 26/5/2016 về việc chủ trương đầu tư các dự án đã được thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 15/8/2016. Tuy nhiên, do kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 của tỉnh không đảm bảo khả năng cân đối nên dự án chưa thể triển khai thực hiện.

Dự án thuộc đối tượng được đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025. Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 52 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14, ngày 31/8/2020 UBND tỉnh đã có văn bản số 3983/UBND-CN giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị.

Sau khi Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh thực hiện rà soát nội dung đầu tư dự án nhằm đảm bảo phù hợp tình hình thực tiễn thì có một số nội dung điều chỉnh so với các nội dung đầu tư đã được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt. Do vậy, dự án phải thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 101 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 làm cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

1.2. Nội dung điều chỉnh

1.2.1 Quy mô đầu tư: điều chỉnh diện tích sàn từ 4.162 m² lên 4.399,92 m². Lý do: theo quy mô đã được HĐND tỉnh phê duyệt tại văn bản số 226/HĐND-KTNS ngày 26/5/2016 chỉ tận dụng cos chênh cao để làm tầng hầm khối kho lưu trữ, làm nơi thu thập và chỉnh lý tài liệu, còn khu vực khối hành chính xây kè và đắp đất tôn nền. Nay đề nghị điều chỉnh tận dụng cos chênh cao làm tầng hầm cho toàn bộ công trình để bổ sung gara xe, phòng kỹ thuật điện nước, nhằm phát huy tốt hơn dây chuyền công năng cho công trình.

1.2.2. Tổng mức đầu tư: điều chỉnh từ 45.775 triệu đồng lên 50.194 triệu đồng. Lý do: + Cập nhật đơn giá và các định mức mới hiện hành.

+ Điều chỉnh diện tích bể nước từ 117 m³ lên 225 m³ để đảm bảo tăng lưu lượng và thời gian chữa cháy theo Quy chuẩn QCVN 06:2020/BXD - Quy chuẩn quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình.

(Có bảng giải trình chi tiết tăng tổng mức đầu tư kèm theo)

1.2.3. Nguồn vốn đầu tư:

+ Điều chỉnh tên nguồn vốn từ “Chương trình mục tiêu phát triển kinh tế xã hội các vùng” thành “Ngân sách Trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương” nhằm đảm bảo quy định hiện hành.

+ Điều chỉnh mức vốn của nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: từ 7.145 triệu đồng lên 11.564 triệu đồng.

1.2.4. Thời gian thực hiện: điều chỉnh từ “Năm 2017-2020” thành “Năm 2021-2024” nhằm đảm bảo quy định hiện hành và khả năng cân đối vốn.

2. Nội dung Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư:

2.1 Sự cần thiết đầu tư dự án:

Kho lưu trữ tỉnh Quảng Trị được đầu tư xây dựng và đưa vào sử dụng từ năm 2002. Công trình có diện tích kho lưu trữ chật hẹp, không đủ sức chứa tài liệu nộp lưu từ các Sở, Ban ngành và các cơ quan trong tỉnh; phòng làm việc của cán bộ cơ quan còn thiếu; chưa có các không gian phục vụ công chúng, không gian thực hiện nghiệp vụ và xử lý kỹ thuật tài liệu; chưa có đủ hệ thống kỹ thuật

quy định như: hệ thống PCCC, điều hoà không khí, hệ thống bảo vệ kho; một số tường có hiện tượng nứt, thấm dột do thời tiết khắc nghiệt; trang thiết bị cũ kỹ, không đảm bảo cho việc bảo quản tài liệu lâu dài. Hiện nay, Trung tâm đang hướng dẫn các cơ quan, tổ chức tiến hành thu thập, chỉnh lý tài liệu, đưa vào Lưu trữ lịch sử bảo quản theo quy định. Nhưng với số lượng tài liệu từ các đơn vị chuyển về Kho lưu trữ tỉnh ngày càng nhiều nên Trung tâm không đáp ứng được điều kiện để tiếp nhận thêm tài liệu. Mặt khác, tài liệu lưu trữ đang bảo quản hầu hết là tài liệu bằng giấy, trong các điều kiện môi trường khí hậu nhiệt đới gió mùa nên nhiều khối tài liệu đã xuống cấp, nguy cơ hư hỏng là rất lớn.

Đồng thời, thực hiện Quyết định số 458/QĐ-TTg ngày 03/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Lưu trữ tài liệu điện tử của các cơ quan nhà nước giai đoạn 2020 - 2025”; Kế hoạch số 3535/KH-UBND ngày 04/8/2020 UBND tỉnh Quảng Trị về thực hiện Đề án Lưu trữ tài liệu điện tử của các cơ quan nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Trị giai đoạn 2020-2025 việc đầu tư xây dựng Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị là hết sức cần thiết và cấp bách.

2.2 Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định cơ bản tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư công.

2.3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực:

Phù hợp Quyết định số 1784/QĐ-TTg ngày 24/9/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án “Hỗ trợ xây dựng kho lưu trữ chuyên dụng các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương”

Phù hợp với nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của Trung tâm Lưu trữ Lịch sử tỉnh Quảng Trị theo Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 24/01/2019, và Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị.

2.4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại khoản 4, Điều 9 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH2014 ngày 13/6/2019.

2.5. Các nội dung quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công:

2.5.1. Mục tiêu đầu tư: đáp ứng yêu cầu bảo quản an toàn lưu trữ tài liệu, khu kỹ thuật xử lý tài liệu, nơi phục vụ công chúng và đáp ứng nhu cầu làm việc hành chính của Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh theo Thông tư số 09/2007/TT-BNV ngày 26/11/2007 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về kho lưu trữ chuyên dụng.

2.5.2. Quy mô, hình thức đầu tư, phạm vi, địa điểm, diện tích đất cần sử dụng: được xác định với tổng quy mô 14.319 mét giá đảm bảo phù hợp với quy chuẩn hiện hành và dự báo khối lượng tài liệu thuộc nguồn nộp lưu 30 năm tới. Đồng thời đảm bảo nhu cầu diện tích khu hành chính, khu vực xử lý nghiệp vụ lưu trữ, khu vực lắp đặt thiết bị kỹ thuật và khu phục vụ công chúng theo quy định.

2.5.3. Thời gian, tiến độ thực hiện: Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện và kế hoạch vốn đầu tư cho dự án là 4 năm, từ năm 2021-2024 là phù hợp với quy

định tại khoản 2 Điều 52 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và khả năng cân đối vốn của địa phương.

2.5.4. Yêu cầu thiết kế: đảm bảo theo đúng mục tiêu đầu tư của dự án và quy định hiện hành.

2.5.5. Tổng mức đầu tư dự án: được khái toán trên cơ sở Suất vốn đầu tư xây dựng các công trình tương tự trên địa bàn và phù hợp với quy định hiện hành. Tổng mức đầu tư dự án dự kiến 50.194 triệu đồng. Đề nghị các bước tiếp theo phải rà soát, tính toán đảm bảo theo đúng các quy định liên quan.

2.5.6. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

Đối với nguồn vốn Ngân sách Trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương: Được sự thống nhất của HĐND tỉnh tại Văn bản số 233/HĐND-KTNS ngày 14/8/2020, UBND tỉnh đã ban hành Báo cáo số 183/BC-UBND ngày 14/8/2020 về Kế hoạch đầu tư công năm 2021 báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính; trong đó đã dự kiến khởi công mới dự án từ nguồn vốn ngân sách trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương.

Vốn Ngân sách trung ương hỗ trợ mục tiêu giai đoạn 2016 - 2020 của tỉnh được Trung ương giao tổng nguồn là 3.242,928 tỷ đồng và phân bổ hàng năm là 2.473,731 tỷ đồng. Căn cứ quy định tại Khoản 2 Điều 55 Luật Đầu tư công 2019 “lập kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn sau với tổng mức vốn đầu tư công dự kiến bằng tổng mức vốn đầu tư công của kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn trước”. Theo đó, kế hoạch vốn ngân sách trung ương bổ sung có mục tiêu giai đoạn 2021 - 2025 của tỉnh dự kiến khoảng từ 2.500 tỷ đồng - 3.250 tỷ đồng.

Thực hiện Văn bản số 5085/BKHĐT-TH ngày 7/8/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc tiếp tục tổng hợp nhu cầu đầu tư vốn NSTW giai đoạn 2021-2025, ngày 18/8/2020 UBND tỉnh có văn bản số 2784/UBND-CN về việc tổng hợp nhu cầu đầu tư vốn NSTW giai đoạn 2021-2025. Theo đó, nhu cầu vốn NSTW bổ sung có mục tiêu cho các dự án chuyên tiếp từ giai đoạn 2016-2020 sang giai đoạn 2021-2025 là 574,039 tỷ đồng; số vốn còn lại để dự kiến khởi công mới khoảng 1.926 tỷ đồng - 2.676 tỷ đồng.

Như vậy, nguồn vốn ngân sách trung ương bổ sung có mục tiêu cho địa phương đảm bảo khả năng cân đối vốn cho dự án dự kiến không quá 38,63 tỷ đồng trong giai đoạn 2021-2024.

Đối với nguồn bán đấu giá trụ sở Chi cục lưu trữ cũ: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh đã làm việc với Sở Tài chính để xây dựng cụ thể quy trình đấu giá trụ sở cũ và tính toán sơ bộ nguồn vốn đấu giá trụ sở cũ theo đúng quy định với giá tạm tính là 16.566.335.000 đồng. Căn cứ Điều 18, Nghị định 167, nguồn vốn được bố trí cho dự bằng 70% giá bán Trụ sở cũ là 11.596.434.000 đồng (làm tròn là 11.596 triệu đồng) so với mức vốn đề xuất 11.564 triệu đồng đã đảm bảo khả năng cân đối vốn cho dự án (Có biên bản làm việc kèm theo).

2.5.7. Các chi phí liên quan trong quá trình quản lý vận hành, khai thác sử dụng và duy tu bảo dưỡng công trình thực hiện theo quy định hiện hành.

2.5.8. Giải pháp bảo vệ môi trường: Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư có nêu sơ bộ một số giải pháp giảm thiểu ô nhiễm môi trường và trách nhiệm, vai trò của các đơn vị liên quan trong quá trình thi công. Đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo nghiêm túc thực hiện các giải pháp đã đề ra và giám sát chặt chẽ các biện pháp thi công xây dựng công trình đảm bảo an toàn môi trường, lao động khi quá trình thi công diễn ra.

2.5.9. Hiệu quả đầu tư: dự án được đầu tư hoàn thành sẽ góp phần cải tạo nâng cấp bộ mặt kiến trúc, cảnh quan khu vực ngày càng khang trang, hoàn thiện; phục vụ cho nhu cầu và tiêu chuẩn sinh hoạt ngày càng cao của xã hội. Từng bước xây dựng bộ mặt văn hóa - xã hội thành phố văn minh và hiện đại.

2.5.10. Giải pháp tổ chức thực hiện: Đã nêu rõ trách nhiệm, vai trò của các đơn vị liên quan trong quá trình xây dựng, quản lý, vận hành. Tuy nhiên, trong các bước tiếp theo, cần bổ sung thêm một số giải pháp cụ thể trong quá trình tổ chức thực hiện dự án đảm bảo thi công công trình theo đúng quy định về quản lý chất lượng công trình, hiệu quả sử dụng lâu dài bền vững.

V. KẾT LUẬN:

Dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho lưu trữ chuyên dụng tỉnh Quảng Trị, kính trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo HĐND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐND tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu VT, TH.


GIÁM ĐỐC
Trương Chí Trung