

Số: 622/BC- KKT

Quảng Trị, ngày 18 tháng 7 năm 2019

BÁO BÁO

V/v Giải trình các nội dung liên quan đến dự án
Đường nối Khu công nghiệp Đông Nam Quảng Trị đến cảng Cửa Việt

Kính gửi:

- HĐND tỉnh Quảng Trị.
- UBND tỉnh Quảng Trị

Dự án: Đường nối Khu công nghiệp Đông Nam Quảng Trị đến cảng Cửa Việt được UBND tỉnh phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 2986/QĐ-UBND ngày 31/10/2017, công trình có chiều dài 23,5km, với tổng mức đầu tư 700 tỷ đồng (Nguồn vốn TPCP bố trí 630 tỷ đồng, tiết kiệm 10% theo NQ89/NQ-CP là 70 tỷ đồng) là một dự án lớn, trọng điểm của tỉnh. Công trình được phê duyệt chia thành 04 gói thầu, có 07 nhà thầu trúng thầu thi công. Ngày 9/8/2018 bắt đầu lễ khởi công thi công công trình, đến nay những kết quả đạt được và những khó khăn vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến độ công trình cụ thể như sau:

1/ Về nguồn vốn bố trí.

Được sự quan tâm của Chính Phủ, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, tháng 10/2017 dự án đã được bố trí 500 tỷ đồng, thực tế Ban và UBND tỉnh chỉ trình xin 200 tỷ đồng nhưng do vào thời điểm này nhiều dự án khác không đủ điều kiện theo yêu cầu để bố trí vốn nên Bộ KH và ĐT đã động viên và quan tâm bố trí với lượng vốn tương đối lớn vào cuối năm 2017, mặc dù Ban và UBND tỉnh cũng xác định không thể giải ngân hết trong năm 2017 mà phải chuyển vốn kéo dài sang 2018, đến Năm 2018 đã bố trí tiếp 130 tỷ đồng đảm bảo đủ vốn cho toàn bộ dự án. Tuy nhiên trong quá trình triển khai gặp nhiều vướng mắc trong GPMB nên tiến độ dự án không đạt được theo ý muốn.

2/ Về công tác chuẩn bị dự án đầu tư.

Quá trình tổ chức thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán công trình, để tiết kiệm chi phí Sở Giao thông Vận tải yêu cầu thay đổi nhiều phương án thiết kế nên dẫn đến thời gian tổ chức thẩm định kéo dài (gần 04 tháng). Theo kết quả thẩm định của Sở GT-VT đã chọn phương án thiết kế lần đầu tiên trên địa bàn Quảng Trị, Đây là công trình có quy mô tương đối lớn, có thiết kế áp dụng kết cấu kỹ thuật áo đường mới (*ngoài lớp cát K95, kết cấu áo đường gồm: Đắp nền bằng cát K98 dày 20 cm, đắp đất nền đường K98 dày 30 cm, CPĐD dày 50 cm, thảm BTN dày 7cm*) chưa được áp dụng thi công trên địa bàn tỉnh Quảng Trị. BQL Khu kinh tế đã phải chỉ đạo đơn vị thi công tiến hành thi công thử 3 lần mỗi lần 100m theo đúng thiết kế được duyệt và mời Sở GTVT, Sở Xây dựng (Trung tâm Quy hoạch & kiểm định xây dựng - Sở Xây dựng Quảng Trị, đơn vị thí nghiệm đối chứng), các đơn vị tư vấn thiết kế, giám sát và các đơn vị thi công có liên quan tham gia trực tiếp theo dõi, giám sát quá trình thi công theo thiết kế được duyệt để tham mưu trình cấp thẩm quyền quyết định, thực tế với thiết kế đã được phê duyệt không thể thi công được ngoài thực tế hiện trường nên Sở GTVT và các đơn vị liên quan đã thông nhất trình UBND tỉnh xin thay đổi thiết kế. Theo đó, đến ngày 24/10/2018, UBND tỉnh đã có Văn bản số 4719/UBND-CN

chấp thuận thay đổi phương án thiết kế, trên cơ sở đó mới tiến hành cho thi công đại trà trên toàn bộ công trình.

3/ Về công tác GPMB.

Ngay sau khi làm lễ khởi công, BQL khu Kinh tế đã chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung máy móc thiết bị, nhân lực, vật lực để thi công công trình đáp ứng chất lượng, tiến độ theo yêu cầu, tích cực, chủ động phối hợp với chính quyền địa phương các huyện Triệu Phong và Hải Lăng để thực hiện công tác đền bù GPMB. Tuy nhiên, thực tế công tác GPMB với khối lượng lớn và có quá nhiều vướng mắc làm ảnh hưởng lớn đến tiến độ thi công cụ thể:

- Về chuyển đổi đất rừng và rừng phòng hộ: Dự án có tổng diện tích sử dụng là 130 ha, trong đó rừng và đất rừng phòng hộ chiếm 113,02 ha. Việc chuyển đổi rừng và đất rừng phòng hộ phải xin chủ trương chủ Thủ tướng Chính phủ, thủ tục phức tạp, phải xin ý kiến nhiều Bộ ngành TW, đến ngày 26/12/2018, Thủ tướng Chính phủ mới chính thức có Văn bản đồng ý cho chuyển đổi mục đích sử dụng rừng tại Văn bản số 1876/TTg-NN ngày 26/12/2018. Ngày 28/12/2018 UBND tỉnh có Quyết định 3171/QĐ-UBND chuyển đổi mục đích sử dụng rừng và đất rừng phòng hộ. Theo đó, UBND các huyện phải tiến hành các thủ tục đấu giá, thanh lý tài sản tận thu rừng, thủ tục cũng mất nhiều thời gian (đến tháng 5/2019 mới tiến hành thủ tục đấu giá tận thu rừng, thực tế đến nay một số điểm vẫn chưa xong thủ tục). Mặc dù khởi công từ tháng 8/2018 nhưng thực tế sau khi có Quyết định chuyển đổi mục đích sử dụng rừng và đất rừng công trình mới chính thức có mặt bằng để thi công (28/12/2018), thời gian thi công tính đến nay chỉ hơn 6 tháng.

- Về thực hiện công tác đền bù GPMB:

Tuyến đường trải dài qua 02 huyện nên khối lượng phải GPMB là rất lớn:

+ **Huyện Triệu Phong (14,1km):** ảnh hưởng 337 hộ dân (Triệu An 57 hộ, Triệu Vân 53 hộ, Triệu Trạch 66 hộ, Triệu Lăng 161 hộ), trong đó có 46 nhà ở, 63 lăng và 328 ngôi mộ.

+ **Huyện Hải Lăng (9,4Km):** ảnh hưởng trên 300 hộ dân, tổng số Lăng mộ phải di dời: có 17 lăng và 292 ngôi mộ và 03 Nhà bia;

Với tổng số đối tượng bị ảnh hưởng gần 650 hộ dân; trong đó có đến 80 cái lăng và 620 ngôi mộ, trong đó có nhiều lăng, mộ lâu đời, nên việc giải phóng mặt bằng gặp rất nhiều khó khăn, bên cạnh đó khu vực chủ yếu cát trắng, không có ranh giới rõ ràng nên quá trình đo vẽ, quy chủ cũng khó khăn và mất rất nhiều thời gian.

Mặc dù nhiều khó khăn nhưng với sự chỉ đạo quyết liệt của Lãnh đạo tỉnh, sự phối hợp và quyết tâm của UBND các huyện và BQL Khu kinh tế đến nay công tác GPMB đã đạt được nhiều kết quả tốt, tính đến nay công tồn tại một số trường hợp như sau:

- **Địa bàn UBND huyện Hải Lăng:** còn 2 hộ dân đang tranh chấp đất đai; 01 ngôi mộ tổ (mộ lâu đời) và 01 cái lăng (riêng ngôi mộ tổ và lăng các hộ gia đình đã chấp thuận đền bù nhưng chưa di dời).

- **Địa bàn huyện Triệu Phong:** còn 15 hộ dân vướng mắc về nguồn gốc đất đai, cây cối, nhà cửa và có kiến nghị giá đền bù thấp nên chưa chịu nhận tiền để bàn giao mặt bằng. (Triệu An 02 hộ, Triệu Trạch 05 hộ, Triệu Lăng 8 hộ). Trong đó có 07 hộ bị ảnh hưởng

nhà ở và tái định cư: ở xã Triệu Lăng (06), Triệu An (01) chưa giải phóng được mặt bằng để thi công (với lý do chưa có mặt bằng TĐC - 05 hộ và đơn giá thấp - 02 hộ).

Chưa thực hiện việc đấu giá tận thu rừng nên vị trí khai thác cát để thi công công trình tại Triệu Lăng vẫn chưa được thực hiện GPMB để lấy vật liệu thi công công trình làm khó khăn và ảnh hưởng lớn đến tiến độ thi công.

Tổng chiều dài tuyến đang vướng mặt bằng khoảng 0,5km/14,1km, (trong đó có 2 vị trí chưa thông được tuyến) các điểm vướng mắc GPMB nằm rải rác nhiều đoạn nên rất khó và ảnh hưởng lớn đến tiến độ thi công.

4. Về công tác triển khai thi công.

Trong thời gian qua với sự chỉ đạo quyết liệt của Lãnh đạo tỉnh, sự chỉ đạo đôn đốc hiện trường của Chủ đầu tư, Ban QLDA và sự quyết tâm cao thực hiện cam kết của các nhà thầu, mặc dù không đạt được tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh (30/6/2019) nhưng khối lượng công việc và tiến độ thi công đạt khá tốt (Theo hợp đồng một số gói thầu đến tháng 8/2019 mới hết hạn), nhìn chung cơ bản các đoạn tuyến đã GPMB các đơn vị đã tập trung máy móc thi công cơ bản hoàn thiện xong phần nền đường và lớp cấp phối đá dăm để chuẩn bị thảm nhựa, một số đoạn trên tuyến đã hoàn thiện phần thảm nhựa đang tiếp tục thực hiện phần sơn kẻ đường để hoàn thiện.

Tính đến nay khối lượng công việc đã thực hiện khoảng 65% khối lượng công việc và dự kiến phần đầu đến 30/8/2019 là cơ bản hoàn thành công trình.

5. Về giá trị giải ngân:

Tổng nguồn vốn bố trí cho dự án là 630 tỷ đồng (năm 2017: 500 tỷ đồng, 2018: 130 tỷ đồng). Trong đó bố trí cho BQL Khu kinh tế là: **532.668.618.000 đồng**, UBND huyện Triệu Phong: **75.182.257.000 đồng**, UBND huyện Hải Lăng: **22.149.125.000 đồng**

Tổng giá trị giải ngân của dự án đến nay là: 286 tỷ đồng/630 tỷ đồng (đạt tỷ lệ 46%) Thực tế giá trị đã thi công lớn hơn nhiều nhưng chưa có vốn để thanh toán, do phải chờ ý kiến chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ cho phép sử dụng nguồn vốn đã bố trí trong năm 2017 kéo dài thanh toán sang năm 2019 và thực tế đến đầu tháng 7/2019 Thủ tướng Chính phủ mới có Văn bản đồng ý chủ trương nên hiện đang tiếp tục hoàn thiện hồ sơ để giải ngân dự kiến đến 30/7/2019 sẽ giải ngân khoảng 70% nguồn vốn bố trí.

Trong thời gian qua, khối lượng công việc thi công tương đối lớn, các hạng mục công việc khó đã cơ bản hoàn thành... nhưng giá trị nghiệm thu chưa cao, do chủ yếu là phần công việc đào, đắp nền đường giá trị thấp. Trong thời gian tới đang thi công phần cấp phối đá dăm lớp trên và hoàn thiện mặt đường, đây là phần công việc thuận lợi, giá trị cao nên tỷ lệ giá trị hoàn thành sẽ tăng lên rất nhanh. Từ nay đến cuối tháng 7, nhiều đơn vị đã bắt đầu thảm nhựa, dự kiến đến 30/7/2019 giá trị giải ngân đạt hơn 70% giá trị công trình và và đến 30/8/2019 sẽ cơ bản hoàn thiện trên toàn tuyến và đảm bảo giải ngân hết nguồn vốn đã bố trí trong năm 2019.

Nhân dịp chất vấn của HĐND tỉnh lần này về công trình Đường nối Khu công nghiệp Đông Nam đến cảng Cửa Việt, BQL xin báo cáo làm rõ những nội dung liên quan cũng như những cố gắng nỗ lực của BQL Khu kinh tế trong phối hợp với chính quyền địa phương các huyện, các Xã trong vùng dự án để thực hiện công tác GPMB và cũng như sự quyết tâm cao trong chỉ đạo triển khai thi công công trình để đạt được tiến độ như hiện nay, BQL Khu kinh tế rất mong nhận được sự quan tâm, chia sẻ, động viên của HĐND tỉnh

tạo điều kiện để Ban hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Cuối cùng, thay mặt Lãnh đạo BQL Khu kinh tế (Chủ đầu tư) xin cảm ơn các họ tộc, gia đình bị ảnh hưởng đã có sự phối hợp cùng các cơ quan, Ban, Ngành, các đơn vị thi công để đẩy nhanh tiến độ sớm đưa công trình đưa vào khai thác sử dụng.

Trên đây là tình hình triển khai thi công và GPMB và công tác giải ngân cũng như giải trình một số nội dung liên quan đến dự án: Đường nối khu công nghiệp Đông Nam Quảng Trị đến cảng Cửa Việt, BQL Khu Kinh tế kính báo cáo HĐND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh (b/cáo);
- TT Tỉnh ủy (b/cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- HU, UBND huyện H.Lăng, T.Phong;
- Trưởng Ban, các PTB;
- Các phòng: KHTH, QHXD, TNMT;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

TRƯỞNG BAN



Trần Văn Đoàn