

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 107/NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày 06 tháng 12 năm 2024

## NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận danh mục dự án thu hồi đất, dự án sử dụng  
đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào các mục đích khác

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ 28

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 211/TTr-UBND ngày 20/11/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương thu hồi đất để thực hiện 16 dự án, với diện tích 20,08 ha và chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện 10 dự án, với diện tích 13,24 ha (gồm: 5,66 ha đất trồng lúa; 7,17 ha đất rừng sản xuất; 0,41 ha đất rừng phòng hộ).

(Kèm theo phụ lục danh mục các dự án)

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.



2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khoá VIII, Kỳ họp thứ 28 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Các Bộ: TN&MT, NN&PTNT;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các VP; Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TN&MT, KH&ĐT;
- TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Lưu : VT, P..CTHĐND(H).

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đăng Quang**





PHỤ LỤC I

**DANH MỤC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT**

(Kèm theo Nghị quyết số: 10/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
<b>I</b>	<b>Thành phố Đông Hà</b>		<b>4.25</b>		
1	Đường dân sinh kết nối Khu phố 3 và Khu phố 4, phường Đông Lễ	Ban QLDA ĐTXD thành phố	0.70	phường Đông Lễ	Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của HĐND thành phố Đông Hà
2	Đường vào Khu phố Khe Lấp, Phường 3 (từ đường vào Nghĩa Trang Đông Lương đến Khu phố Khe Lấp)	Ban QLDA ĐTXD thành phố	3.55	Phường 3	Nghị quyết số 214/NQ-HĐND ngày 30/11/2023 của HĐND thành phố Đông Hà
<b>II</b>	<b>Thị xã Quảng Trị</b>		<b>0.38</b>		
1	Trụ sở Chi cục thuế thị xã Quảng Trị	Cục thuế tỉnh	0.38	Phường 3	Quyết định số 2155/QĐ-BTC ngày 16/9/2024 của Bộ tài chính
<b>III</b>	<b>Huyện Vĩnh Linh</b>		<b>0.3</b>		
1	Công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung tại thị trấn Hồ Xá	Ban quản lý dự án phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh	0.27	Thị trấn Hồ Xá	Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 11/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Linh
2	Thu hồi đất để tái định hộ dân bị ảnh hưởng dự án: Đường kết nối trung tâm huyện Vĩnh Linh đến các xã ven biển hạ tầng khu du lịch Cửa Tùng và bãi tắm cộng đồng xã Vĩnh Thái (giai đoạn 1)	Ban quản lý dự án phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh	0.03	Thị trấn Hồ Xá	Quyết định số 2559/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Linh
<b>IV</b>	<b>Huyện Triệu Phong</b>		<b>1.21</b>		
1	Trụ sở công an xã Triệu Thuận	Công an tỉnh	0.1	Xã Triệu Thuận	Quyết định số: 1228/QĐ-CAT-PH10 ngày 16/9/2024 của Công an tỉnh
2	Trụ Sở Công an xã Triệu Trung	Công an tỉnh	0.12	Xã Triệu Trung	Quyết định số: 1228/QĐ-CAT-PH10 ngày 16/9/2024 của Công an tỉnh
3	Trụ sở Công an xã Triệu Tài	Công an tỉnh	0.1	Xã Triệu Tài	Quyết định số: 1228/QĐ-CAT-PH10 ngày 16/9/2024 của Công an tỉnh
4	Mở rộng khu dân cư trên địa bàn xã Triệu An	UBND xã Triệu An	0.89	Xã Triệu An	Quyết định số: 79/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND xã Triệu An

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
<b>V</b>	<b>Huyện Cam Lộ</b>		<b>12.28</b>		
1	Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Tuyền (Hạng mục: Đường giao thông tuyến 2 và tuyến 7) (Bổ sung)	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	0.30	Xã Cam Tuyền	Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 05/9/2022 của UBND huyện Cam Lộ F13
2	Cơ sở hạ tầng khu dân cư thôn An Mỹ, xã Cam Tuyền	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	0.30	Xã Cam Tuyền	Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của UBND huyện Cam Lộ
3	Đường nối thị trấn Cam Lộ với các vùng trọng điểm kinh tế huyện Cam Lộ (bổ sung)	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	10.00	Thanh An, Cam Thủy, Cam Tuyền, Cam Hiếu, TT Cam Lộ	Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND huyện Cam Lộ
4	Các thửa đất nhỏ, lẻ tại các khu phố 1, 2, 3, 7, thị trấn Cam Lộ; Hạng mục: San gạt tạo mặt bằng và đo đạc địa chính, cắm mốc phân lô	UBND thị trấn	0.46	TT Cam Lộ	Quyết định số 2720/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND huyện Cam Lộ B14
5	Kè quanh Hói Sông	Ban quản lý dự án AFD	1.22	Xã Thanh An	Quyết định số 2469/QĐ-UBND ngày 27/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị
<b>VI</b>	<b>Huyện Hướng Hóa</b>		<b>1.20</b>		
1	Đồn Biên phòng Thanh (đường giao thông, đường điện trung thế)	Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Quảng Trị	1.20	xã Thanh	Quyết định số 2329/QĐ-BQP 02/6/2023 của Bộ Quốc phòng
<b>VII</b>	<b>Huyện Đảo Cồn Cỏ</b>		<b>0.76</b>		
1	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng Khu dân cư số 1 huyện đảo Cồn Cỏ	Phòng Kinh tế - Xã hội huyện đảo Cồn Cỏ	0.76	Huyện Đảo Cồn Cỏ	Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện đảo Cồn Cỏ
	<b>Cộng</b>		<b>20.08</b>		

*R*







**PHỤ LỤC II**  
**DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT**

(Kèm theo Nghị quyết số 10/2024-NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó				Vị trí, địa điểm	Căn cứ
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
<b>I</b>	<b>Thành phố Đông Hà</b>		<b>3.10</b>	-	-	-	<b>3.10</b>		
1	Đường vào khu phố Khe Lấp, Phường 3 (từ đường vào Nghĩa Trang Đông Lương đến Khu phố Khe Lấp)	Ban QLDA ĐTXD thành phố	3.10				3.10	Phường 3	Nghị quyết số 214/NQ-HĐND ngày 30/11/2023 của HĐND thành phố Đông Hà
<b>II</b>	<b>Thị xã Quảng Trị</b>		<b>0.38</b>	<b>0.38</b>	-	-	-		
1	Trụ sở Chi cục thuế thị xã Quảng Trị	Cục thuế tỉnh	0.38	0.38				Phường 3	Quyết định số 2155/QĐ-BTC ngày 16/9/2024 của Bộ tài chính
<b>III</b>	<b>Huyện Vĩnh Linh</b>		<b>2.56</b>	<b>2.56</b>	-	-	-		
1	Công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung tại thị trấn Hồ Xá	Ban quản lý dự án phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh	0.07	0.07					Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 11/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Linh
2	Trang trại nuôi tôm công nghệ cao Vĩnh Giang	Hộ gia đình	2.49	2.49					Quyết định số 2216/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị
<b>IV</b>	<b>Huyện Cam Lộ</b>		<b>6.75</b>	<b>2.72</b>	-	-	<b>4.03</b>		
1	Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Tuyền (Hạng mục: Đường giao thông tuyến 2 và tuyến 7) (Bổ sung)	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	0.30	-			0.30	Xã Cam Tuyền	Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 05/9/2022 của UBND huyện Cam Lộ
2	Cơ sở hạ tầng khu dân cư thôn An Mỹ, xã Cam Tuyền	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	0.30	0.30	-	-		Xã Cam Tuyền	Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của UBND huyện Cam Lộ
3	Đường nối thị trấn Cam Lộ với các vùng trọng điểm kinh tế huyện Cam Lộ (bổ sung)	Ban QLDA, PTQĐ&CCN huyện Cam Lộ	5.00	2.00			3.00	Thanh An, Cam Thủy, Cam Tuyền, Cam Hiếu, TT Cam Lộ	Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND huyện Cam Lộ
4	Kè quanh Hói Sòng	UBND thành phố Đông Hà	1.15	0.42			0.73	Xã Thanh An	Quyết định số 2469/QĐ-UBND ngày 27/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị
<b>V</b>	<b>Huyện Hải Lăng</b>		<b>0.04</b>	-	-	-	<b>0.04</b>		

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó				Vị trí, địa điểm	Căn cứ
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất		
1	Tuyến ống xả thải của nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Quảng Trị (bổ sung)	Công ty TNHH liên doanh phát triển Quảng Trị	0.04				0.04	Xã Hải Trường	Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất tại Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 25/10/2024
<b>VI</b>	<b>UBND huyện Đảo Côn Cỏ</b>		<b>0.41</b>		<b>0.41</b>				
1	Hoàn thiện cơ sở hạ tầng Khu dân cư số 1 huyện đảo Côn Cỏ	Phòng Kinh tế - Xã hội huyện đảo Côn Cỏ	0.41		0.41			Huyện Đảo Côn Cỏ	Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện đảo Côn Cỏ
	<b>Cộng</b>		<b>13.24</b>	<b>5.66</b>	<b>0.41</b>	-	<b>7.17</b>		

*Handwritten signature or mark in blue ink.*

