

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 56 /NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày 12 tháng 5 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Khu đô thị Tân Vĩnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 22**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban
Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ
vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số
973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định
về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách
nhà nước giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Văn bản 419/TTg-KTTH ngày 02/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ
về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Xét Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 02/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về
phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Vĩnh và Tờ trình số 50/TTr-
UBND ngày 12/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về bổ sung căn cứ pháp lý và
điều chỉnh cơ cấu vốn đầu tư một số dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh phê
duyet chủ trương đầu tư; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng
nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Vĩnh với các nội
dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng khu đô
thị Tân Vĩnh theo quy hoạch đã được phê duyệt nhằm phát triển không gian đô thị
thành phố theo định hướng quy hoạch, góp phần đưa thành phố Đông Hà đạt các

tiêu chí của đô thị loại II; tạo quỹ đất phục vụ nhu cầu đất ở đô thị và đất bố trí tái định cư các dự án phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; tạo nguồn thu cho ngân sách tỉnh thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Quy mô đầu tư: Xây dựng khu đô thị với diện tích 18,19 ha, gồm các hạng mục:

a) Hệ thống đường giao thông: Gồm 07 tuyến với tổng chiều dài khoảng 2.631 m, trong đó: Tuyến RD07 mở rộng mặt đường 11 m lên 19 m (mở rộng 4m x 2 bên) từ phần đất dải phân cách giữa; các tuyến còn lại làm mới có mặt cắt ngang nền đường từ 19,5m đến 31,5m.

b) San nền: Tổng diện tích san nền khoảng 11,66 ha.

c) Hệ thống thoát nước:

- Thoát nước mưa bằng công bê tông cốt thép kết hợp các hố thu, giếng thăm, ngăn mùi. Chiều dài khoảng 3.660 m.

- Thoát nước thải: Nước thải sinh hoạt được thu, dẫn ra đầu nối vào hệ thống thoát nước thải sinh hoạt chung bố trí trên các tuyến đường và được đầu nối vào công hộp thoát nước chung cho khu đô thị Nam Đông Hà đổ ra sông Vĩnh Phước.

d) Hệ thống cấp nước: Hệ thống cấp nước bằng ống HDPE, chiều dài khoảng 2.610 m.

đ) Hệ thống cấp điện và điện chiếu sáng:

- Hệ thống cấp điện gồm: Đường dây 22kV dài khoảng 300m, 01 trạm biến áp 1.000kVA-22/0,4 kV và đường dây 0,4kV dài khoảng 2.030 m.

- Xây dựng hệ thống điện chiếu sáng chiều dài khoảng 2.410 m, sử dụng loại đèn led.

e) Khu công viên, hồ nước: San lấp tạo mặt bằng, xây dựng kè và đường dạo quanh hồ. Tổng diện tích 5,28 ha, kè kết hợp đường dạo quanh hồ dài khoảng 650 m.

f) Cây xanh: Trồng cây xanh kết hợp thảm cỏ tạo cảnh quan đô thị tại khu công viên và trên hè phố các tuyến đường.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư: 60.800 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của tỉnh.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện: Từ năm 2022-2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết. Đồng thời trình Hội đồng nhân dân tỉnh sửa đổi Nghị quyết số 17/2016/NQ-HĐND ngày 19/8/2016 cho phù hợp với giai đoạn hiện nay.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân

tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị, Khóa VII, Kỳ họp thứ 22 thông qua ngày 12 tháng 5 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBTVQH, Chính phủ;
- Các Bộ: KHĐT, TC;
- TTTU, TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu QH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, KBNN tỉnh;
- TT HĐND, UBND Tp Đông Hà;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đăng Quang